

PLAN LOCAL D'URBANISME

VENTISERI

PROCEDURE

Plan N°2
Village

Arrêt du PLU
ENQUETE PUBLIQUE

PRESCRIPTION DE LA REVISION N°1 : 17.02.2022
DEBAT du P.A.D.D. : 17.10.2022
ARRÊT DU PLU : 23.09.2024
APPROBATION DU PLU :

Service urbanisme - commune de Ventiseri

PLAN LOCAL D'URBANISME

DESTINATION DES SOLS

UD Zone urbaine de densités moyennes à fortes, fonctions mixtes,	AUC Zone à urbaniser (projet d'ensemble)
UC Zone urbaine de faible densité	AUV Zone urbaine d'habitat ancien dominant dense, en attente du réseau EU
UC2 Zone urbaine à constructibilité limitée (nécessitant l'identification dans un SCOT)	AUC Zone urbaine de faible densité, en attente du réseau EU
UE Zone d'activités	N Zone naturelle
UM Zone militaire	A Zone agricole
J Jardins	NV Zone naturelle patrimoniale (Castello de Covassina)
p Espaces publics	I1 Cimetière
n Espaces remarquables	I2 Déchetterie / STEP
m Production maraîchère (PAT)	I3 STEP
p1 Plage naturelle	I4 Stade
	I5 Espace vert

PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES

COCCO Espaces Boisés Classés (EBC)
— Espaces Proches du Rivage (EPR)

POTENTIALITES AGRICOLES

s Espaces stratégiques agricoles
— Espaces ressources pour le pastoralisme et l'arboriculture traditionnelle

PRESCRIPTIONS DIVERSES

— Emplacements réservés
— Périmètre faisant l'objet d'une OAP

□ Parcelle	— Voie publique
— Cours d'eau	— Limite de section

Origine DGNP Cadastre® - Droits réservés de FEBI - 2023
Système de projection : RGFR3
Projection : Lambert 93

URBA CORSE - Résidence Parc Azur, Le Palican, 20090 Ajaccio - 2024

